ACTA DE REUNIÓN No.		2	
INTERNA	X	EXTERNA	

DEPENDENCIA QUE CONVOCA LA REUNIÓN	Página 1 de 6
Apoyo a la supervisión Alcaldía Rafael Uribe Uribe	

FECHA			Preside la reunión: Supervisión alcaldía Rafael Uribe Uribe								
DD	MM	AAAA									
21	02	2024	Elabora: Interventoría JVM Ingeniería S.A.S BIC								
			Lugar: Sala técnica alcaldía Rafael Uribe Uribe								
Hora de Inicio: 02:00			a.m.		p.m.	x	Hora de Cierre: 03:30		a.m.		p.m.	x

Tema de reunión:	Reunión de seguimiento semanal
Grupo que se reúne:	**CONTRATISTA, INTERVENTORIA, SUPERVISIÓN.**

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Carlos Márquez Feduyo	Residente Interventoría JVM INGENIERIA SAS BIC	
Fabian Rada Segura	Director de interventoría JVM INGENIERIA SAS BIC	
Yennis López López	Residente SST Interventoría JVM INGENIERIA SAS BIC	
Otilia Betancur	Coordinadora JVM INGENIERIA BIC	
Angelica maría Sánchez	Apoyo a la Supervisión JBJCM	
Felipe Rivas	Residente de obra CONSORCIO ARAGON GTD	
Katherine Chisacá	Residente SST CONSORCIO ARAGON GTD	

ORDEN DEL DÍA

1. Orden del día
2. Aspecto social
3. Aspecto SST
4. Aspecto técnico (avance de obra)
5. Programación de salones comunales
6. Registro fotográfico técnico y sst

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- **ORDEN DEL DIA**

1. **Aspecto social.**

- Instalación de valla en salones: el día 15 de febrero por parte de la entidad se nos dios respuesta para el modelo a seguir del tipo de valla la cual se le remite al contratista el día 15 de febrero de 2024- se le solicita a la contratista que comunique en que va ese proceso de instalación de las vallas (fecha de compromiso 22 de febrero)

- En seguimiento a la elaboración de las actas de vecindad se dio inicio el día 15 de febrero en los frentes (Quiroga, triunfo y Ayacucho) y el día 20 se terminaron los frentes (comuneros, portal) estamos pendiente se realizar el acta de vecindad del salón callejón santa bárbara se le solicita a la entidad que se haga un acercamiento con el presidente del salón callejón santa bárbara para dejar la fecha de la visita para la elaboración de esta última acta fecha tentativa 27 de febrero de 2024, de esta manera se deja claridad que se esta realizando a todos los frentes acta preliminar y acta de vecindad de manera interna y exteriores

- Por parte de la interventoría se les envió vía correo al contratista unas observaciones al plan de gestión social y SGSST Y PLAN DE CALIDAD bajo y el oficio jvm-383-10-2024 con fecha 19 de febrero de 2024 estamos a espera de la subsanación de este oficio dejamos como compromiso de subsanación final el día 28 de febrero de 2024

2. **Aspecto SST**
   - **Personal en obra**

Como interventoría JVM INGENIRA SAS BIC en seguimiento al ingreso de personal operativo del contrato 382 del 2023 se ´puede evidencia en el siguiente cuadro:

N°	NOMBRE	CC	CARGO
1	Jose David Seguro Bohorquez	17.310.876	Ayudante
2	Manuel Enrique Barbosa Rodríguez	1.064.726.111	Oficial
3	Juan Camilo Quintero Parra	1.033.689.993	Inspector de obra
4	Andrea Viviana Niño Carrion	1.030.526.438	Residente Social
1	Gina Rojas Albarracín.	53.072.531	Director.
2	Catherine Chisacá León.	52.486.951	Residente SST-MA.
3	Oscar Antonio Rodríguez Montes.	15.666.941	Ayudante.
4	Giovanny Calderón Benavides.	79.749.836	Ayudante.
5	Misael Cruz Vargas	1.026.302.924	Inspector SST-MA.
6	Luis Alejandro Ortiz Rojas.	80.068.473	Ayudante.
7	Nelson Felipe Rivas Varon	1.030.600.946	Residente de obra
8	Jorge Sabogal Gonzalez	3.275.625	Maestro de Obra

- Personal operativo:8
- Personal administrativo obra: 4
- Personal interventoría 4

Por parte de la entidad contratante en vocería del Arq. Angelica Sánchez apoyo a la supervisión manifiesta que se debe reportar el % de contratación de mujeres en el proyecto para generar el reporte al gobierno

3. ASPECTO TÉCNICO -AVANCE DE OBRA

FRENTE SALON TRIUNFO

- picado de placa.
- Limpieza de placa
- Maestras para pendientado placa
- Tratamiento de fisuras en placa
- Raspado de muros bajo paca salón
- Trasiego de material
- Mediacaña en placa
- Instalación de manto
-

FRENTE SALON QUIROGA.

- Tenemos programado para activar para semana del 26 febrero el frente Quiroga
- desmontes de cubierta, ya se aprobaron la personal cuadrilla de 5 trabajadores
- Demolición de muros existentes machones.

- **Pendientes por parte de interventoría**
- Por parte del contratista entrego cronograma 20 de febrero y se está ajustando por parte de la interventoría JVM INGENIERIA SAS BIC.
- Radicar el paquete de APUS –balance y cronograma 23 de febrero a la entidad

Manifiesta la interventoría JVM INGENIERIA SAS BIC una vez radicado el paquete de balance y Apus con soportes cuanto tiempo se toma la entidad en aprobar estos NP
Comenta la entidad que máximo en revisión y aprobación 8 días ya que el alcalde no está todo el tiempo para generar las firmas finales

Por parte de la entidad ante la información expuesta de programación para dar inicio al frete de Quiroga manifiesta la arquitecta Angelica Sánchez apoyo al contrato que le preocupa iniciar este frente sin tener aun definido.

Manifiesta la interventoría que en acuerdos con el contratista deben presentar una propuesta de instalación de cubierta en frente Quiroga y Ayacucho para revisión de la interventoría y entidad el día 22 de febrero de 2024.

Manifiesta la interventoría deja claridad que no se generen los desmontes de cubierta hasta una vez

se tenga presentado y radicado a la interventoría el diseño de esta estructura cubierta y aprobado por la interventoría

Manifiesta el contratista que como se le va a dar manejo al cobro de este diseño ya que no está incluido dentro de su alcance presupuestal

Manifiesta la entidad (apoyo a la supervisión) que los salones comunales la mayoría son todos hechos con autoconstrucción no se tiene claro cómo está la estructura, porque la entidad solicita un diseño para que más adelante no se presente la situación de que no se sabía cómo iba el diseño por lo tanto comenta la Arq. Angelica Sánchez que se incluya dentro de lo que vaya a cobrar el contratista

Manifiesta el director de interventoría Arq. Fabián rada que no se le puede dar manejo como diseño a la propuesta de la estructura lo que se puede es hacer es realizar un bosquejo las partes técnicas y debe darse como una mesa de trabajo de manera conjunta

El contratista manifiesta que ya se tiene el levantamiento de la plata con medidas reales, la distribución como van hacer las columnas soportada con la ficha técnica de la teja y plante a revisar con la interventoría y se trae a mesa para aprobación y así se dejara en bitácora

4. PROGRAMACIÓN POR FECHAS SALONES

Como interventoría presentamos las fechas estipuladas según programación por parte del contratista consorcio Aragón GTD para la ejecución de cada salón comunal en el siguiente cuadro:

PROGRAMACION POR FRENTES SALONES		
NOMBRE SALONES	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL
TRIUNFO	16/02/2024	16/03/2024
QUIROGA	21/02/2024	21/03/2024
COMUNEROS	24/02/2024	2/04/2024
AYACUCHO	22/03/2024	22/04/2024
PORTAL	23/04/2024	10/06/2024
CALLEJON SANTA BARBARA	11/06/2024	22/07/2024

El contratista manifiesta que de acuerdo con el balance estipulado a presentar a revisión de la interventoría en 309.000.000 millones se debe hacer el ajuste al ultimo cambio solicitado por la presidenta de acción comunal del frente comuneros de no realizar el tratamiento de los muros y puntura si no que este se remplazaría con los enchapes de pisos en el nivel 1 Salón social cocina salón y baño así mismo cambio de sanitario y lavamanos

Comenta la entidad que se revise el tema de la actividad de instalación de manto en la placa comuneros debido a que esta se estima por un valor casi en el 90% del presupuesto de este frente solicita que sea revisando con obra e interventoría para bajar costos, así mismo como se va a realizar el desmonte de cubierta en cieloraso salón se evaluara si hay filtraciones y si es necesario aplicar el manto y que duración tiene este manto (revisar)

ACUERDOS Y/O COMPROMISOS	Responsable	Fecha programada
• Reporte de % de mujeres están en obra contratadas	Contratista consorcio Aragón GTD	29/02/2024
• Instalación de valla en frentes activos	Consorcio Aragón GTD	29/0272024
• Subsanación de aprobación sistema de gestión seguridad y salud en el trabajo	Contratista Aragón GTD	29/02/2024
• Radicación de Balance general -APUS con soportes a la entidad	JVM INGENIERIA SAS BIC	26/02/2024
• Revisar la instalación del manto de frente comuneros para balancear este frente	Contratista Aragón GTD	29/02/2024

ELABORÓ: Carlos Márquez – Residente Interventoría
Revisó: Fabián Rada – Director de Interventoría

Anexo: presentación de comité #2